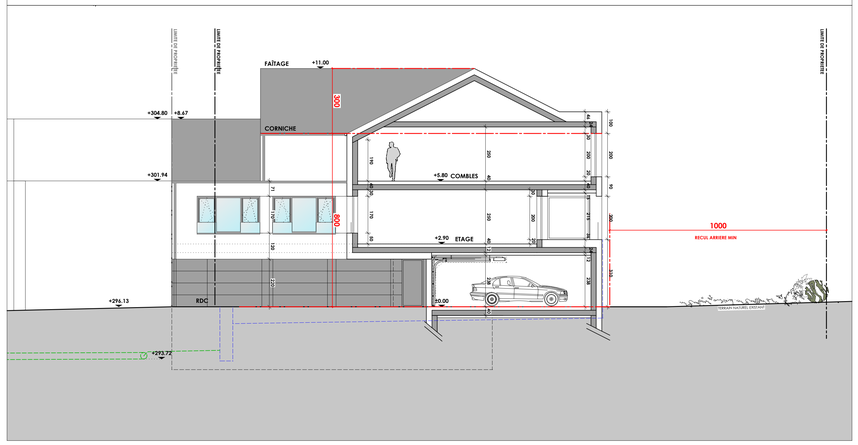
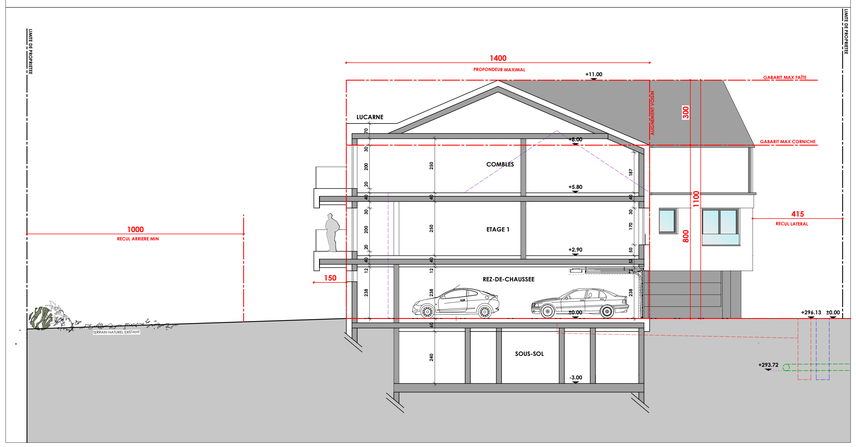
COUPE A-A

E:1/100



COUPE B-B

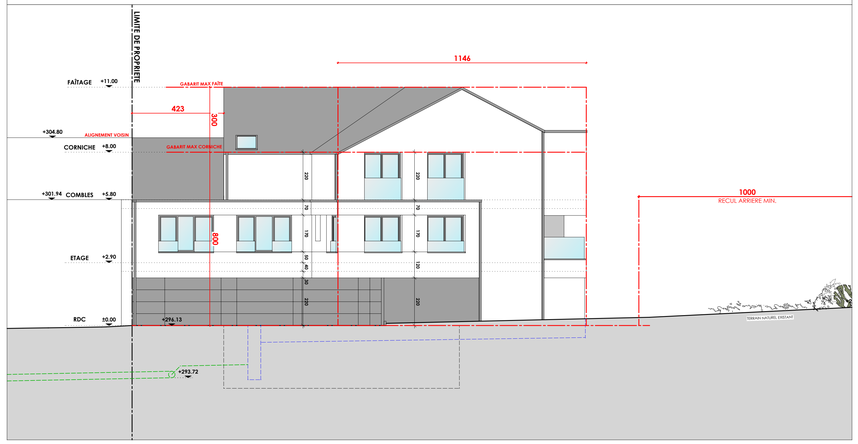
E:1/100



PERSPECTIVES

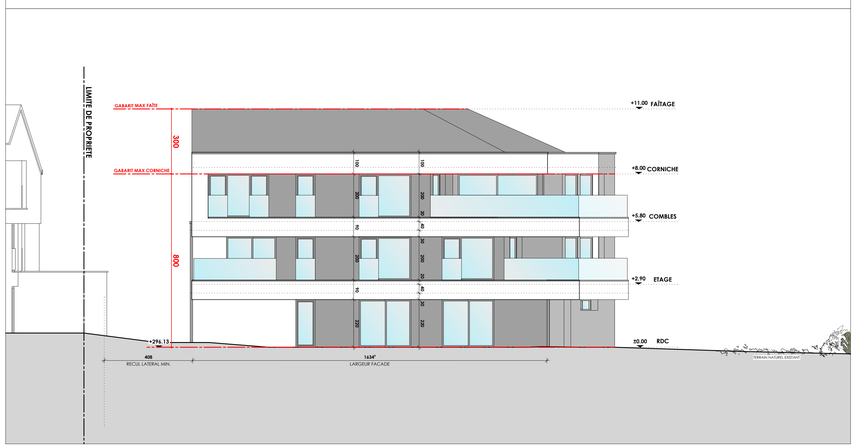
FACADE AVANT

E:1/100



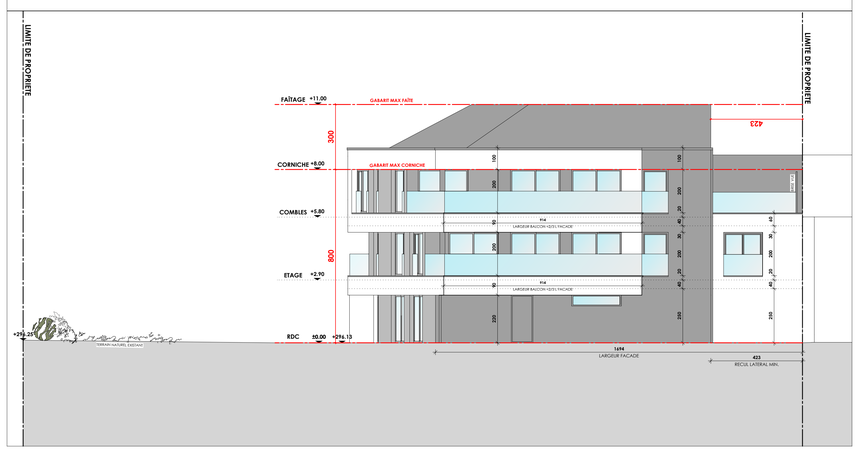
FACADE LATERALE DROITE

E:1/100



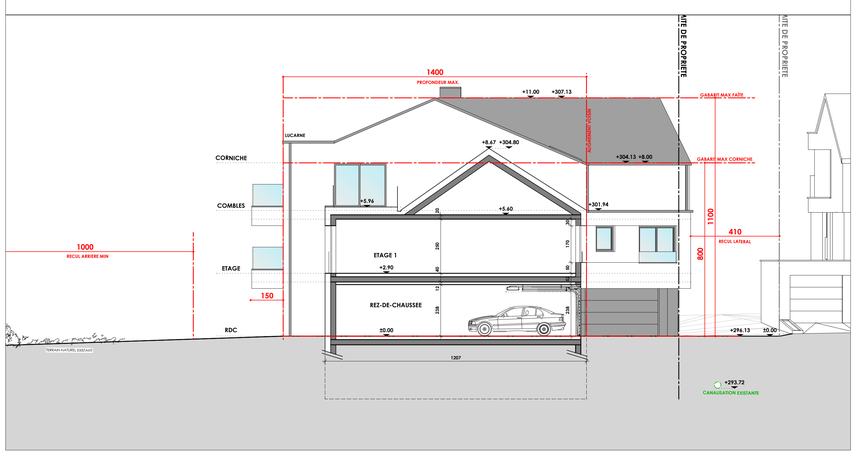
FACADE ARRIERE

E:1/100



FACADE LATERALE GAUCHE

E:1/100



B

INDICES	DATE	DESSIN	CONTRÔLE	MODIFICATIONS
B	19.09.2019	AM	SB	MODIFICATION D'AUTORISATION DE BATIR
A	26.06.2019	AM	SB	DEMANDE D'AUTORISATION DE BATIR

LIMITES DU TERRAIN SUIVANT PLAN : 19-55060C-SIE-1 DU BUREAU GEOLUX

NIVEAUX TOPOGRAPHIQUES SUIVANT PLAN : 19-55060C-SIE-1 DU BUREAU GEOLUX

PROJET

RESIDENCE A 4 APPARTEMENTS A MONDERCANGE

10A CITE MOLTER

TYPE DE BÂTIMENT			
4	0	II+C	I
HABITATIONS	COMMERCES	NIVEAUX HORS-SOL	NIVEAUX SOUS-SOL

COMMUNE — ACCORD COMMUNE

MONDERCANGE

BP 50, L-3901, MONDERCANGE
TÉL. +352 55 05 74 1 FAX.+352 57 21 66

POMPIERS — ACCORD POMPIERS

CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS MONDERCANGE

6a, Grand-Rue, L-4093 PONTPIERRE
TÉL. +352 55 44 05

ARCHITECTES — ACCORD ARCHITECTE

BOITO ARCHITECTES
153-155, RUE DU KIEM L- 8030 STRASSEN
TÉL. +352 26 45 99 90 FAX.+352 26 25 99 91

MAITRE D'OUVRAGE — ACCORD MAITRE D'OUVRAGE

PEC IMMO

38, RANGWEE L-2412 LUXEMBOURG
TÉL.: +352 26 65 09 35 FAX: +352 26 65 09 36

OBJET	DATE	ECHELLE
FACADES ET COUPE	25.04.2019	1:100
STADE	PROJET N°	
AUTORISATION DE BATIR	BS 490-LOT 01	
RÉF. CADASTRE :	PLAN N°	
1140/5592	AB002	

COS. MAX :	CMU MAX :	M² HORS-SOL	M³ HORS-SOL	H. CORNICHE
/	/	790.19	2653.23	8.00m
N° ETAGES	SURFACE TERRAIN	M² SOUS-SOL	M³ SOUS-SOL	H. FAÎTE
2+C	10a55ca	148.08	/	11.00m
ITM - BÂTIMENT	ZONE	ROUTE NATIONALE / CHEMIN REPRIS		BASSIN RÉTENTION
BASS	MD	-		☐ OUI ☒ NON
Nbr UNITÉS	Nbr PARKINGS :	PARKING APPART.		
04	07	2 empl/log		

La plans de demande d'autorisation de bâtir ne sont nullement des plans d'exécution. Le maître d'ouvrage s'engage à faire réaliser état des lieux contradictoire par une personne compétente avant le début des travaux. Le maître d'ouvrage s'engage à faire réaliser des analyses de sol pour l'exécution, aucune modification ne peut être apportée à ce plan sans autorisation écrite de l'auteur de projet. Chaque nouvelle version remplace automatiquement la précédente et annule tous les plans précédents. Les cotes prévalent sur le dessin. Les plans ne peuvent ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. L'entrepreneur charge de l'exécution des travaux est tenu de contrôler toutes les côtes avant d'exécuter les travaux. Il devra signaler sans délai à l'architecte toute différence constatée, même si cette dernière ne serait que mineure. Il est strictement interdit de mesurer un dessin non côté en vue d'une exécution prématurée sans consulter l'architecte. Le non-respect de cette note entraine l'entière et l'exclusive responsabilité de l'exécutant.